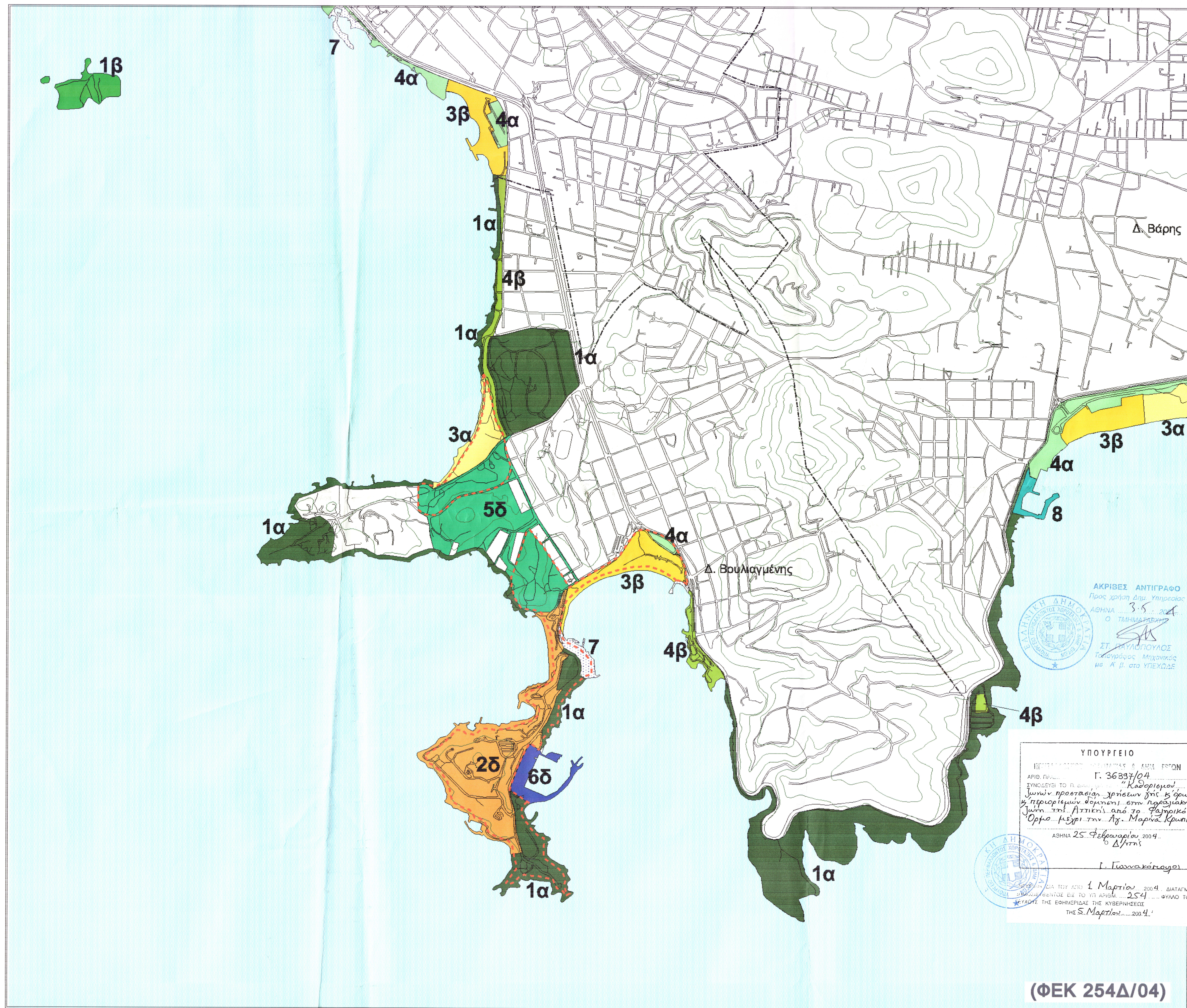




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
και ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ 4 : Προστασία και Ανάπτυξη δραστηριοτήτων
Αναψυχής Τουρισμού, Πολιτισμού,
Καθορισμός χρήσεων γης, όρων και
περιορισμών δόμησης στην παραλιακή
ζώνη από Φαληρικό όρμο μέχρι
Αγ. Μαρίνα Κρωτίδας

Ζώνη 1α: Αποκατάσταση φυσικού τοπίου και
απτικής χλωρίδας και πανίδας

Ζώνη 1β: Αποκατάσταση φυσικού τοπίου και
απτικής χλωρίδας και πανίδας. Προστασία και
ανάδειξη αρχαιολογικών και ιστορικών χώρων

Ζώνη 1γ: Ανάδειξη και προστασία
αρχαιολογικού χώρου

Ζώνη 2α: Υπερτοπικός πόλος αναψυχής, κατάρτισης,
αποκατάστασης και πολιτισμού
παίδων με ειδικές ανάγκες (ΠΗΚΠΑ).
Προστασία φυσικού τοπίου και αρχαιοτήτων

Ζώνη 2β: Ανάπτυξη υφιστάμενων
τουριστικών χρήσεων με προστασία των
φυσικών και αρχαιολογικών
στοιχείων. (Αστέρα Γλυφάδας)

Ζώνη 2γ: Ανάπτυξη υφιστάμενων
τουριστικών χρήσεων με προστασία των
φυσικών και αρχαιολογικών
στοιχείων. (Κάμπινγκ ΕΟΤ Βούλας)

Ζώνη 2δ: Ανάπτυξη υφιστάμενων
τουριστικών χρήσεων με προστασία των
φυσικών και αρχαιολογικών
στοιχείων. (Αστήρ Βουλαγαμένης)

Ζώνη 2ε: Ανάπτυξη υφιστάμενων
αθλητικών εγκαταστάσεων με προστασία
των φυσικών και αρχαιολογικών στοιχείων.

Ζώνη 3α: Ελεύθερες ακτές κολύμβησης

Ζώνη 3β: Ανάπτυξη οργανωμένων ακτών,
κολύμβησης

Ζώνη 4α: Περιστατικό πράσινο υπερτοπικού
χαρακτήρα με διαφορφώσεις πλατειών, χώρων
περίπατου και στάθμευσης

Ζώνη 4β: Περιστατικό πράσινο υπερτοπικού
χαρακτήρα με λειτουργίες αναψυχής, πολιτισμού
και υπαίθριων αθλοπαιδιών μικρής κλίμακας

Ζώνη 5α: Περιστατικό πράσινο μητροπολιτικού χαρακτήρα
και αθλητικές εγκαταστάσεις Εθνικού Αθλητικού Κέντρου
Νεότητας (ΕΑΚΝ) Αγ. Κοσμά

Ζώνη 5β: Περιστατικό πράσινο μητροπολιτικού χαρακτήρα
και αθλητικές εγκαταστάσεις Σταδίου Ειρήνης
και Φίλιας (ΣΕΦ)

Ζώνη 5γ: Ναυτικό Μουσείο Ελλάδος - Πάρκο
Ναυτικής Παράδοσης

Ζώνη 5δ: Πάρκο υπαίθριων αναψυχής με
εγκαταστημένες δημόσιες και κοινωφελείς
χρήσεις

Ζώνη 5ε: Περιστατικό πράσινο με αθλητικές
εγκαταστάσεις

Ζώνη 5στ: Νοσηλευτική Υποδομή

Ζώνη 6α: Λιμένας αναψυχής Φλοισβού

Ζώνη 6β: Λιμένας αναψυχής Αλίμου

Ζώνη 6γ: Λιμένας αναψυχής Γλυφάδας

Ζώνη 6δ: Λιμένας αναψυχής Βουλαγαμένης

Ζώνη 7: Ναυταθλητικές εγκαταστάσεις

Ζώνη 8: Αλιευτικά καταφύγια

Ζώνες εντός σχεδίου

Τράμ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Προς χρήση Δημ. Υπηρεσιών
ΑΘΗΝΑ 3.5.2004
Ο ΤΑΧΙΝΙΣΤΗΣ
ΣΤ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
με Α.β. στο ΥΠΕΚΩΔΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. Γ. 36337/04
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
Ζώνων προστασίας χρήσεων γης, όρων
και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή
ζώνη από Φαληρικό όρμο μέχρι το Φαληρικό
Όρμα μέχρι την Αγ. Μαρίνα Κρωτίδας
ΑΘΗΝΑ 25 Φεβρουαρίου 2004
6 Δ/της
Γ. Γιωτακόπουλος

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΟΤΕ ΑΠΟ 1 Μαρτίου 2004 ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΕΠΙ ΤΩ ΑΡΙΘΜ. 254... ΦΥΛΟ ΤΟΥ Δ.
* ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 5. Μαρτίου 2004 *

(ΦΕΚ 254Δ/04)

1:10000

Κρήτες της παραλίας
(ΦΕΚ 254Δ/04)